

**COMUNE DI PAULI ARBAREI**  
**Provincia del Sud Sardegna**

Settore 2 Tecnico-Manutentivo

**INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E MESSA IN  
SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANT'AGOSTINO**

**AVVISO:**

**Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara  
con il criterio del minor prezzo**

**CUP B62I14000690006**  
**CIG Z12239052C**

**SI RENDE NOTO**

che la Stazione Appaltante ha avviato una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara con il criterio del minor prezzo, avente ad oggetto l'appalto per i **"INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANT'AGOSTINO"**, invitando a partecipare alla presente procedura n. 10 **"Operatori economici - categoria OG2"** sorteggiati tra gli iscritti al Sistema Elenco Lavori - Bando 5/2015 dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici – Regione Autonoma della Sardegna.

**STAZIONE APPALTANTE:**

Comune di Pauli Arbarei, Settore 2 Tecnico-Manutentivo  
via Giovanni XXIII n. 6, 09020 Pauli Arbarei  
Telefono: 070939039 email: tecnico@comune.pauliarbarei.ca.it  
PEC: comune.pauliarbarei@pec.it

**PROCEDURA DI GARA:**

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara con il criterio del minor prezzo.

**LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E  
MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

> **luogo di esecuzione:** Pauli Arbarei, Chiesa di Sant'Agostino;

> **descrizione:** Realizzazione intonaci interni e tinteggiatura; ampliamento altare; realizzazione della pavimentazione interna; realizzazione impianti elettrici e predisposizioni varie; sistemazione microfessurazioni dell'intonaco esterno; realizzazione n. 2 infissi.

> **natura:** Edilizia ed impianti;

> **importo complessivo dei lavori:** € 39.000,00 di cui:

- a) importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso € 38.070,49 per lavori a corpo
- b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): € 929,51

**LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:**

Categoria prevalente OG2 per Euro 31'785,47

Categoria scorporabile OG11 per Euro 6'285,02

**DURATA DELL'APPALTO:**

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

**MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO AI SENSI DELL'ART. 59 COMMA 5 BIS DEL D.LGS. N. 50/2016 S.M.I.:**

- corrispettivo a corpo;

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. offerto mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**

Possono presentare istanza i soggetti invitati a partecipare alla presente procedura tra i 10 "Operatori economici - categoria OG2" sorteggiati tra gli iscritti al Sistema Elenco Lavori - Bando 5/2015 dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici – Regione Autonoma della Sardegna

**CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

i concorrenti devono possedere:

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

**Requisiti di ordine speciale:*****(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)***

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto **3.5**;

***(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)***

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto **3.3** del presente invito:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio del presente invito di partecipazione non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio del presente invito di partecipazione;
- c) adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

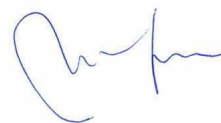
**TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

Il termine di presentazione delle offerte è fissato per le ore 12:00 del 06/06/2018 secondo le modalità specificate nella lettera di invito.

PAULI ARBAREI 22/05/2018

Il Responsabile del Settore 2

Geom. MARCO GARAU

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Garau', is centered below the printed name.